

Agencija za promet nekretnina i uslužne delatnosti
Ekskluziva Paraćin, ul.Tome Živanovića 11
Br. Registra **214**
PIB: 106209488 Matični br. 61534741
Kontakt telefoni: 063 71 26 093 065 243 5555
E-mail:ekskluzivanekretninepn.rs
www.ekskluzivapn.com



CENOVNIK USLUGA

1. Posrednička naknada za usluge posredovanja u kupovini i prodaji nepokretnosti iznosi 3 %, od dogovorene prodajne cene nepokrtnosti i plaća se na dan overe Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, s tim što se može menjati u zavisnosti od dužine oglašavanja, lokacije i vrednosti nepokretnosti, kao i od posebnih zahteva nalogodavca.
2. Minimalni iznos posredničke naknade je 500 EUR-a u dinarskoj protivvrednosti (za nepokretnosti vrednosti do 20.000,-EUR-a)
3. Zamena nekretnina (plaća svaki učesnik po 1,5 % od procenjene vrednosti nepokretnosti).
4. Posrednička naknada za usluge posredovanja u iznajmljivanju nepokretnosti iznosi 50 % iznosa jednomesečne zakupnine, za zakup do jedne godine.
5. Naknada u slučaju neopravdanog odustanka od završetka započetog posla posredovanja po nalogu (u slučaju kada je posrednik postupio po nalogu Nalogodavca i ispunio sve naloženo) iznosi 12.000,- dinara.
6. Posrednička naknada se neće naplatiti ako iz razloga više sile do realizacije posla ne dođe.

Sve ostalo što nije predviđeno ovim cenovnikom se neposredno ugovara sa odgovornim licem posrednika.

Ovaj cenovnik se primenjuje od 01.05.2014. godine.

Za Agenciju,

Gordana Radojković